

Перечень документов, необходимых для рассмотрения вопроса кредитования физических лиц в «Вэйбанк» АО

№ п/п	Документ	Пояснения
1. Документы о Заемщике/Созаемщике, Залогодателе		
1.	Анкета-заявление на предоставление кредита	По форме Банка. Должна быть подписана Заемщиком/Созаемщиком, Залогодателем.
2.	Документ, удостоверяющий личность	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение
3.	Свидетельство о регистрации по месту жительства	При наличии.
4.	Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС)	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение
5.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение
6.	Военный билет	Если Заемщик/Созаемщик или Поручитель призывного возраста (для лиц мужского пола до 30 лет включительно)
2. Документы о занятости и доходе Заемщика		
1.	Справка о доходах и суммах налога физического лица за последние 12 месяцев по форме КНД 1175018 (выдается в бухгалтерии организации-работодателя); Справка с места работы с указанием фактического размера ежемесячного дохода (с печатью компании-работодателя и подписью руководителя, если не вся сумма дохода подтверждается справкой по форме КНД 1175018); иные документы, подтверждающие доход	Оригинал
2.	Трудовая книжка либо сведения о трудовой деятельности	Копия, заверенная работодателем, при наличии
3.	Приказ о приеме на работу, трудовой договор, заверенный работодателем, и справка с места работы по форме КНД 1175018 не менее чем за 12 месяцев	При наличии работы по совместительству
4.	Документ, подтверждающий право на получение пенсии/выплаты	Пенсионное удостоверение, документ о подтверждении инвалидности или др., при наличии
5.	Справка о размере пенсии, выданная подразделением Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации	Для пенсионеров

	Федерации или органом государственной власти, выплачивающим пенсию заемщику	
6.	Налоговые декларации по форме, установленной в соответствии с применяемым режимом налогообложения	За два полных календарных года/истекшие кварталы текущего года, если заемщик осуществляет предпринимательскую деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.

3. Документы, подтверждающие целевое использование средств

1.	Правоустанавливающие документы на приобретаемый объект	Включая документ, удостоверяющий личность продавца объекта
2.	Свидетельство о праве собственности на приобретенный объект	в течение 3-х месяцев с даты получения кредита, но не позднее 1 рабочего дня с даты получения документов от органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним

4. Документы по залогу

1.	Основание владения предметом залога	Договор, свидетельство о праве собственности, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на закладываемые объекты недвижимости (документ должен быть датирован не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до момента его предоставления в Банк), и т.п.
2.	Иные документы, по усмотрению Банка	

Банком дополнительно может быть запрошена иные документы и информация, в том числе:

№ п/п	Документ	Пояснения
1.	Документы о семейном положении (свидетельство о заключении/расторжении брака, рождении детей, брачный договор), нотариально удостоверенное согласие супруга на получение кредита	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение
2.	Документы об образовании (дипломы, профессиональные аттестаты, сертификаты, свидетельства)	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение
3.	Военный билет (для потенциального заемщика/созаемщика призывного возраста)	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение
4.	Водительское удостоверение	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение
5.	При наличии дополнительных доходов от других организаций справка о доходах за последние 12 месяцев по форме КНД	Оригинал

	1175018 (выдается в бухгалтерии организации-работодателя)	
6.	Документы, подтверждающие другие регулярные доходы (проценты по депозитам, сдача имущества в аренду и т. д.)	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение
7.	Документы, подтверждающие наличие в собственности дорогостоящего движимого и недвижимого имущества (квартира, дом, земельный участок, автомобиль, ценные бумаги, документы, подтверждающие остатки на банковских счетах и т. п.)	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение По объектам недвижимого имущества необходимо предоставить выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на закладываемые объекты недвижимости (документы должны быть датированы не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до момента их предоставления в Банк
8.	Документы по имеющимся и уже исполненным долговым обязательствам (кредитные договоры, договоры займа, выписки по счетам, справки от кредиторов, подтверждающие регулярность исполнения имеющихся обязательств или факт полного их исполнения). График платежей по Кредитным договорам, заключенным с иными кредитными и микрофинансовыми учреждениями.	Оригинал либо копия с предоставлением оригинала на обозрение